



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

B-dul București, nr. 49 - 51,
tel: 004 0246.211.627; 215.631
mobil: 004 0372.735.333

cod poștal 080044
fax: 004 0246.215.405
e-mail: primarie@primariagiurgiu.ro



Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

**DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPARTIMENT AGRICOL, FOND FUNCJAR
ȘI APLICAREA LEGILOR PROPRIETĂȚII
NR. 33042/26.06.2020**

**C Ă T R E,
COMPARTIMENT DEZVOLTARE PROIECT SMART CITY**

Având în vedere art.3, pct.c) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, și art.6, alin (2) din legea susmenționată, vă rugăm să postați pe site-ul instituției noastre, în regim de urgență, oferta de vânzare teren nr.8/26.06.2020 și lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare, a terenului extravilan în suprafață de 0,50 Ha, având număr cadastral 40398, a numitului Franțescu Constantin, pentru o perioadă de 30 de zile.

**DIRECTOR EXECUTIV,
TRĂISTARU CRISTIAN**

**COMP. AGRICOL,
BĂNICĂ ILEANA**

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(formular pentru persoane fizice)

Nr. 8 / 26.06.2020

Subsemnatul/Subsemnata*1) FRANESCU CONSTANTIN CNP vând adresa de comunicare în: localitatea GIURGIU, str. TINERETULUI nr., bl. 30/6B, sc. B, et. 1, ap. 23, județul/sectorul GIURGIU, codul poștal, e-mail, tel. 0730112127

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de 20.000 (douăzeci de mii lei) (lei)

*2 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			
Se completează de către vânzător	<u>GIURGIU</u>	<u>0,50</u>	<u>40398</u>	<u>40398</u>	<u>9</u> <u>16/1</u>	<u>ARABIL</u>		
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>Stu</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

FRANESCU CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 26.06.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul FRANȚESCU
CONSTANTIN în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au
fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/Persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	-
Domiciliul/sediul	-

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin
1. S.C. MONTE VERDE S.R.L.
2. BĂLĂCEANU ION
3. DRAGNE MARIN

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
BARBU NICOLAE

DIRECȚIA PATRIMONIU,
DIRECTOR EXECUTIV,
TRĂISTARU CRISTIAN

COMP. AGRICOL,,
BĂNICĂ ILEANA